

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
ke dni 31.12.2022
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní
jednotky
Společenství vlastníků jednotek
Dobronická 986/35
Praha
142 00

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému fin. orgánu

IČO
28927303

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b	c	1	2
A.	Dlouhodobý majetek celkem Součet A.I. až A.IV.	1		
A. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	2		
A. II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	3		
A. III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	4		
A. IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem	5		
B.	Krátkodobý majetek celkem Součet B.I. až B.IV.	6	7 598	7 554
B. I.	Zásoby celkem	7	1 279	680
B. II.	Pohledávky celkem	8	2 687	2 938
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	9	3 632	3 936
B. IV.	Jiná aktiva celkem	10		
	Aktiva celkem Součet A. až B.	11	7 598	7 554

Označení	PASIVA	číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k posled. dni účetního období
a	b	c	3	4
A.	Vlastní zdroje celkem Součet A.I. až A.II.	12	2	2
A. I.	Jmění celkem	13		
A. II.	Výsledek hospodaření celkem	14	2	2
B.	Cizí zdroje celkem Součet B.I. až B.IV.	15	7 596	7 552
B. I.	Rezervy celkem	16		
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem	17	4 608	3 838
B. III.	Krátkodobé závazky celkem	18	2 988	3 714
B. IV.	Jiná pasiva celkem	19		
	Pasiva celkem Součet A. až B.	20	7 598	7 554

Sestaveno dne: 27.03.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky SVJ	Předmět podnikání správa bytového domu	Pozn.:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni **31.12.2022**
(v celých tisících Kč)

Název, sídlo a právní forma účetní
jednotky
Společenství vlastníků jednotek
Dobronická 986/35
Praha
142 00

Účetní jednotka doručí:
1 x příslušnému finančnímu orgánu

IČO
28927303

Označení	TEXT	Číslo řádku	Činnosti		
			Hlavní	Hospodářská	Celkem
			5	6	7
A.	Náklady	1			
A. I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2			
A. II.	Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	3			
A. III.	Osobní náklady	4			
A. IV.	Daně a poplatky	5			
A. V.	Ostatní náklady	6			
A. VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	7			
A. VII.	Poskytnuté příspěvky	8			
A. VIII.	Daň z příjmů	9			
	Náklady celkem	Součet A.I. až A.VIII.	10		
B.	Výnosy	11			
B. I.	Provozní dotace	12			
B. II.	Přijaté příspěvky	13			
B. III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	14			
B. IV.	Ostatní výnosy	15	2		2
B. V.	Tržby z prodeje majetku	16			
	Výnosy celkem	Součet B.I. až B.V.	17	2	2
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	ř. 17 - (ř. 10 - ř.9)	18	2	2
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	ř. 18 - ř. 9	19	2	2

Sestaveno dne: 27.03.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky SVJ	Předmět podnikání správa bytového domu	Pozn.:

Příloha k účetní závěrce r. 2022

Obchodní jméno : Společenství vlastníků jednotek Dobronická 986, Praha 4 - Libuš

Sídlo : Dobronická 986/35
142 00 Praha 4 – Libuš

IČ : 28927303

Právní forma : SVJ

Datum vzniku : 31.7.2009

Statutární orgán SVJ :

- předseda 100 DIRECT s.r.o., při výkonu zastupuje Ladislav Šturc
- místopředseda Carla Maia Pereira de Souza
- člen výboru Marcel Mareš
- člen výboru Jitka Kopičková

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát:

- SVJ nemá žádné zásoby
- SVJ nemá žádný majetek
- SVJ vyplácí odměny členům představenstva
- SVJ nemá žádné zaměstnance
- SVJ nemá úvěr
- SVJ má pohledávku po splatnosti ve výši 76.239 Kč. Dluh je vymáhám právním zástupcem.
- Po datu účetní závěrky nenastaly žádné události, které by závěrku za rok 2022 ovlivnily

Účetnictví je vedeno v souladu s předpisy zákona o účetnictví a postupy pro účtování pro nevýdělečné organizace.