

VYJÁDŘENÍ ČLENA

k přijetí rozhodnutí mimo zasedání shromáždění tzv. korespondenční formou (hlasováním per rollam) v souladu s ustanovením článku VIII. stanov Společenství a § 1211 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Jméno / Firma:

Narozen / IČ:

Bytem / se sídlem :

jakožto člen Společenství vlastníků jednotek Dobronická 986, Praha 4 – Libuš, IČ 289 27 303,
se sídlem Dobronická 986/35, 142 00 Praha 4 - Libuš, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka S, vložka 10478 (dále jen „Společenství“), k návrhu výboru Společenství na přijetí rozhodnutí mimo zasedání shromáždění (per rollam) ze dne 22.10.2020,

se k tomuto navrhovanému znění rozhodnutí vyjadřují:

1. **Hlasování o schválení účetní závěrky za rok 2019**

Návrh usnesení: „Schvaluje se účetní závěrka Společenství za rok 2019 v předloženém znění.“

hlasuji **PRO** Návrh¹

hlasuji **PROTI** Návrhu¹

2. **Hlasování o schválení oprav výtahů dle cenové nabídky firmy Bestlift za cenu 200.652,- Kč včetně DPH**

Návrh usnesení: „Schvalují se opravy výtahu dle cenové nabídky firmy výtahy Bestlift ze dne 26.8.2020 a 28.8.2020 za cenu 200.652,- Kč včetně DPH.“

hlasuji **PRO** Návrh¹

hlasuji **PROTI** Návrhu¹

3. **Hlasování o souhlasu s umístěním klimatizační jednotky u jednotky Superdiskont**

Návrh usnesení: „Uděluje se souhlas s umístěním klimatizační jednotky u jednotky Superdiskont.“

hlasuji **PRO** Návrh¹

hlasuji **PROTI** Návrhu¹

4. **Hlasování o schválení výše příspěvku do fondu oprav s účinností od 1.1.2021**

Dva návrhy usnesení:

A. „Schvaluje se výše příspěvku do fondu oprav ve výši **25,-Kč / m2 měsíčně** s účinností od 1.1.2021.“

NEBO

B. „Schvaluje se výše příspěvku do fondu oprav ve výši **30,-Kč / m2 měsíčně** s účinností od 1.1.2021.“

- hlasuji **PRO** Návrh A. (25,- Kč / m2 měsíčně)¹
- hlasuji **PROTI** Návrhu A. (25,- Kč / m2 měsíčně)¹
- hlasuji **PRO** Návrh B. (30,- Kč / m2 měsíčně)¹
- hlasuji **PROTI** Návrhu B. (30,- Kč / m2 měsíčně)¹

5. **Hlasování o schválení výměny ventilů od firmy SGE stavební dle cenové nabídky ze dne 24.9.2020 za cenu v ceně 199.744,42 Kč včetně DPH**

Návrh usnesení: „Schvaluje se výměna ventilů od firmy SGE stavební dle cenové nabídky ze dne 24.9.2020 za cenu 199.744,42 Kč včetně DPH.“

- hlasuji **PRO** Návrh¹
- hlasuji **PROTI** Návrhu¹

6. **Hlasování o schválení změny stanov Společenství dle novelizace OZ a úprava stanov pro nové složení výboru, schválení personálních změn ve výboru, schválení odměny a smlouvy o výkonu funkce předsedy**

Návrh usnesení: „Schvaluje se změna stanov Společenství v předloženém znění, dále z funkce člena výboru se odvolává pan Ing. Marcel Mareš, dále do funkce člena výboru se volí společnost 100 DIRECT s.r.o., IČ: 05585848, se sídlem Radlická 1305/69, Smíchov, 150 00 Praha 5, dále schvaluje se odměna člena výboru společnosti 100 DIRECT s.r.o. ve výši 9.790,- Kč (bez DPH) měsíčně, a dále schvaluje se smlouva o výkonu funkce předsedy ze dne 22.10.2020 v předloženém znění, a to vše s okamžitou účinností.“

- hlasuji **PRO** Návrh¹
- hlasuji **PROTI** Návrhu¹

V _____ dne _____ 2020

(podpis člena)

¹ hlasuje se zakřížkováním zvolené jediné varianty